

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 29/11/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **LMH6A5SXEM**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	*0/12275	55/02 1121	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΣΓΑΤΑ	ΚΟΚΚΙΝΟΛΑΟΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ	6690	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €17.200,00							
Ποσό εγγύησης: €1.720,00							
2	**0/12522	55/02 111	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΣΓΑΤΑ	ΚΟΥΠΑΝΙΣΤΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ : 29 ΕΛΙΕΣ: 1	5017	3/4
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €10.000,00							
Ποσό εγγύησης: €1.000,00							
3	0/11749	49/58 192	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΣΓΑΤΑ	ΜΑΥΡΗ ΣΥΚΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	3679	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.160,00							
Ποσό εγγύησης: €416,00							
4	0/11966	49/58 200	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΣΓΑΤΑ	ΛΑΝΤΑΡΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	2676	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.040,00							
Ποσό εγγύησης: €304,00							

5	0/8067	49/49 517	ΛΕΜΕΣΟΣ ΒΑΣΑ ΚΕΛΛΑΚΙΟΥ	ΛΑΚΚΟΥΔΙ	ΧΩΡΑΦΙ	2342	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.600,00							
Ποσό εγγύησης: €360,00							
6	0/8653	54/11 270	ΛΕΜΕΣΟΣ ΜΑΘΙΚΟΛΩΝΗ	ΑΣΠΡΟΚΡΕΜΜΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 5	4683	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €11.200,00							
Ποσό εγγύησης: €1.120,00							
7	0/12494	55/10 58	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΣΓΑΤΑ	ΠΑΣΑ ΚΑΛΑΜΙ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 14	3345	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €13.600,00							
Ποσό εγγύησης: €1.360,00							
8	0/11720	55/02 768	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΣΓΑΤΑ	ΚΑΤΣΙΜΑΤΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 2	878	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.600,00							
Ποσό εγγύησης: €360,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

**\*ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ:**

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 10 στον φάκελο Α1873/1996. (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/517206/1980). Υποκείμενο Ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/12272 φύλλο 55 σχέδιο 02 τμήμα 0 τεμάχιο 1118 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΑΣΓΑΤΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ.10 στο φάκελο Α1874/1996. (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/517207/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/12274 φύλλο 55 σχέδιο 02 τμήμα 0 τεμάχιο 1120 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΑΣΓΑΤΑ,

**\*\*ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

Ενοποιημένη Εγγραφή ΑΧ188/05 (5/ΕΣ/597341/1980)

Ημερομηνία: 20/08/2021



Το τεμάχιο 1121.



Μέρος του τεμαχίου 111.



Μέρος του τεμαχίου 192.



Το τεμάχιο 58.





Μέρος του τεμαχίου 200.



Το τεμάχιο 768.